

Экономическое обоснование размера платы за содержание жилого помещения (содержание и ремонт ОИ жилого дома) для МКД по адресу Проспект Героев , д.33Б

№ п/п	Виды работ	Трудозатраты, ч- час/год	Зарплата, руб./год	Начисления, руб./год	Материалы, руб./год	Общепроизводстве нные расходы, руб./год	Рентабельность (8%), руб./год	Итого (2+3+4+5+6), руб./год	НДС (20%), руб./год	Итого (2+3+4+5+6+7), в том числе НДС(20%), руб./год	Площадь МКД, кв.м.	Тариф, в том числе НДС(20%) руб./мес.
		1	2	3	4	5	6		7			
1	I. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов здания	484,31	118 002,30	15 884,93	24 962,03	12 102,80	18 154,20	189 106,25	37 821,25	226 927,50	4 787,50	3,95
2	II. Обслуживание и ремонт сантехнического оборудования	468,63	114 181,88	34 470,00	8 617,50	5 026,88	17 235,00	179 531,25	35 906,25	215 437,50		3,75
3	III. Обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	301,81	55 152,00	16 545,60	8 824,32	2 573,76	8 824,32	91 920,00	18 384,00	110 304,00		1,92
4	IV. Содержание и обслуживание лестничных клеток	192,40	29 299,50	8 789,85	2 343,96	3 711,27	4 687,92	48 832,50	9 766,50	58 599,00		1,02
5	V. Содержание и обслуживание придомовой территории	946,93	144 199,50	43 259,85	11 535,96	18 265,27	23 071,92	240 332,50	48 066,50	288 399,00		5,02
6	VI. Аварийно-диспетчерское обслуживание	187,71	28 012,62	8 456,64	1 585,62	1 761,80	4 228,32	44 045,00	8 809,00	52 854,00		0,92
7	VII. Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда	233,97	85 964,73	26 032,89	374,57	28 717,34	14 982,96	156 072,50	31 214,50	187 287,00		3,26
Итого:								949 840,00	189 968,00	1 139 808,00		19,84