

УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Высотная

Настоящим уведомляем вас о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Высотная (далее – Многоквартирный дом) в форме очно-заочного голосования. Данное собрание проводится в соответствии Жилищным кодексом РФ по инициативе управляющей компании Акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости» в лице генерального директора Русакова В.Б., ОГРН 1044701760575.

Дата и время проведения общего собрания (очная часть): «13» июля 2021 года, 15.00 ч.

Место проведения общего собрания: у подъезда № 1 по ул. Петра Великого, д.9-а, офис АО «АЭН» (с соблюдением карантинных мер: дистанция 1,5 м между присутствующими, обязательное наличие защитных масок и перчаток).

Период проведения собрания (заочная часть): «13» июля 2021 года по «23» июля 2021 года.

Итоги голосования будут подведены: «23» июля 2021 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: офис АО «АЭН» (ул. Петра Великого, д.9-а, каб. № 3,4).

При себе необходимо иметь паспорт и документ подтверждающий право собственности на квартиру.

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК РФ порядке, по вопросам, отнесенным ЖК РФ к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые независимо от причин не участвовали в голосовании.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания.
- 2) Утверждение с 01.08.2021г. размера платы и перечня работ и услуг АО «АЭН» по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома:

| № п/п | Наименование | Цена за 1 м.кв. общей площади в месяц, руб. |
|--------|---|---|
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,87 |
| 2 | Услуги по содержанию и обслуживанию лестничных клеток | 0,93 |
| 3 | Услуги по содержанию и обслуживанию придомовой территории | 4,56 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,43 |
| 5 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов зданий | 3,63 |
| 6 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,83 |
| 7 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 2,99 |
| ВСЕГО: | | 18,24 |
| 8 | Услуги по содержанию внутридомового газового оборудования (руб./1 квартира) | 33,29 |

- 3) Выбор места хранения копий протокола собрания, бланков регистрации, бланков решений: офис АО «АЭН» (ул. Петра Великого, д.9-а, каб. № 3).

* С экономическим обоснованием размера платы по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома вы можете ознакомиться на очной части собрания, а так же: в офисе управляющей компании – ул. Петра Великого, д. 9А, каб. № 3 и на официальном сайте Акционерного общества «Агентство эксплуатации недвижимости» <http://www.aen-sbor.ru/> в разделе «Новости».

23.06.2021 г.

Инициатор собрания:
Генеральный директор АО «АЭН»
_____/ Русаков В.Б.