

**УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 2 по ул. Высотная**

Настоящим уведомляем вас о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Высотная (далее – Многоквартирный дом) в форме очно-заочного голосования. Данное собрание проводится в соответствии Жилищным кодексом РФ по инициативе управляющей компании Акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости» в лице генерального директора Русакова В.Б., ОГРН 1044701760575.

Дата и время проведения общего собрания (очная часть): «09» июля 2021 года, 15.00 ч.

Место проведения общего собрания: у подъезда № 1 по ул. Петра Великого, д.9-а, офис АО «АЭН» (с соблюдением карантинных мер: дистанция 1,5 м между присутствующими, обязательное наличие защитных масок и перчаток).

Период проведения собрания (заочная часть): «09» июля 2021 года по «20» июля 2021 года.

Итоги голосования будут подведены: «20» июля 2021 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: офис АО «АЭН» (ул. Петра Великого, д.9-а, каб. № 3,4).

*При себе необходимо иметь паспорт и документ подтверждающий право собственности на квартиру.*

*Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК РФ порядке, по вопросам, отнесенным ЖК РФ к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые независимо от причин не участвовали в голосовании.*

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания.
- 2) Утверждение с 01.08.2021г. размера платы и перечня работ и услуг АО «АЭН» по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома:

N п/п	Наименование	Цена за 1 м.кв. общей площади в месяц, руб.
1	Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования	1,87
2	Услуги по содержанию и обслуживанию лестничных клеток	0,93
3	Услуги по содержанию и обслуживанию придомовой территории	4,56
4	Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования	3,43
5	Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов зданий	3,63
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС)	0,83
7	Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда	2,99
ВСЕГО:		18,24
8	Услуги по содержанию внутридомового газового оборудования (руб./1 квартира)	33,29

- 3) Выбор места хранения копий протокола собрания, бланков регистрации, бланков решений: офис АО «АЭН» (ул. Петра Великого, д.9-а, каб. № 3).

-----  
\* С экономическим обоснованием размера платы по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома вы можете ознакомиться на очной части собрания, а так же: в офисе управляющей компании – ул. Петра Великого, д. 9А, каб. № 3 и на официальном сайте Акционерного общества «Агентство эксплуатации недвижимости» <http://www.aen-sbor.ru/> в разделе «Новости».

Инициатор собрания:  
Генеральный директор АО «АЭН»  
 / Русаков В.Б.

23.06.2021 г.